

ELŐTERJESZTÉS

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. szeptember 27. napján tartandó soros, nyílt ülésére**

Tárgy: A Farbung-Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. főzőüst javíttatására irányuló kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A városunkban közétkeztetési feladatokat ellátó Farbung-Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetője, Lipcsei László a mellékelt kérelemmel fordult a képviselő-testület felé.

Az ügyvezető a bérleti szerződésben foglaltakra hivatkozva a képviselő-testület hozzájárulását kéri az elromlott 300 literes főzőüst javíttatásának költségeihez, mivel a korábban használt főzőüst tönkrement. A kért beruházás összege bruttó 990.600.- Ft.

A Tótkomlós Város Önkormányzata és a Kft. között 2021. június 29-án kelt, jelenleg hatályos bérleti szerződés II.2. pontja szerint „*Bérlő a Bérlemény használatáért a 2021. évben 140.407,- Ft/hó bérleti díjat fizet, melynek 50 %-a fejlesztésre fordítható a Bérbeadó előzetes egyetértésével. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza. A bérleti díj mértékét a Bérbeadó minden év január 1. napi hatállyal az előző évi KSH által közzétett fogyasztói árindex-változás mértékével megegyező arányban megemeli.*”

A Szolgáltató által a 2022. évben fizetendő bérleti díj mértéke havi bruttó 147.568.- Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Farbung-Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba, Orosházi út 32. – a továbbiakban: Társaság) főzőüst javíttatására irányuló kérelmét.

A képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Társasággal a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában kötött, 2021. június 29-én kelt bérleti szerződés II.2. pontja alapján nem áll módjában a kért 990.600.- Ft összeget maradéktalanul biztosítani.

A képviselő-testület fenti rendelkezés alapján a 300 literes főzőüst javíttatását maximum bruttó 885.408.- Ft összegben támogatja. A megállapított összeg a havi bruttó 147.568.- Ft összegű bérleti díj 50 %-ának fejlesztésre fordítható részének, azaz havi bruttó 73.784.- Ft-nak maximum 1 év időtartamra vonatkozó összegével egyezik meg. A bérleti díjba történő beszámítás 2022. október 01. napjától kezdődik és 2023. szeptember 30. napjáig tart.

A képviselő-testület jelen döntés nyomán a 2022. évet érintő bruttó 221.352.-Ft összegű fedezetet Tótkomlós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében az önkormányzati gazdálkodással kapcsolatos feladatok terhére biztosítja, a fennmaradó bruttó 664.056.- Ft összeget a 2023. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Hudák Csilla pénzügyi osztályvezetőt az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Hudák Csilla pü. osztályvezető

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2022. szeptember 23.

Zsura Zoltán János s.k.
polgármester

Az előterjesztést készítette: Dézsi Tibor Gergely pénzügyi ügyintéző s.k.
Az előterjesztést ellenőrizte: Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető s.k.

Farbung Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
5600 Békéscsaba, Orosházi út 32.
☎ 68/462-373

Tótkomlós	
IG 1212-1/2022	
2022. Szept. 19.	
Dr. V. L.	

Városi Önkormányzat
Képviselő Testülete

Tótkomlós
Fő u.1

Tisztelt Képviselő Testület!

2020. augusztus 27.-n megkötött – a Napközikonyha üzemeltetésére vonatkozó – bérleti szerződés 4.2. pontja értelmében a Farbung Gastro Kft 140.407 Ft/hó összegű bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére.

A fenti összeg 50% erejéig a Kft eszközvásárlás, értéknövelő beruházást végezhet és a amortizálódott berendezések javítása, cseréje történhet.

A 2022. évre főzőüst javítását kellett elvégezni ami bruttó 990.600 Ft értékben történt.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a fenti keret terhére szíveskedjen engedélyezni a főzőkonyha részére főzőüst javításának költségét.

Kérem a Tisztelt Testület pozitív döntését.

Tótkomlós, 2022. szeptember 8.

FARBUNG-GASTRO KFT.
5900 Tótkomlós, Kossuth u. 12.
Adószám: 11430339-2-04
(1)
Tisztelettel:
Lipcsei László
ügyvezető

+SCAN

2022-09-19

utolsó 09. 10.



SZÁMLA

Eredeti példány.



Kibocsátó:

BIMETÁL-GLOBÁL KFT
5600 BÉKÉSCSABA, BÁNÁT UTCA 4.
Adószám: 25050332-2-04
Sz.szám: 10102615-50750100-01004009
Telefon: +36306370685

Vevő:

FÄRBUNG-GASTRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
5600 Békéscsaba, Orosházi út 32.
Adószám: 11430339-2-04

Fizetés módja:	Teljesítés:	Fiz. határidő:	Kiállítás:	Példány:	Számlaszám:
átutalás	2022.09.16.	2022.09.24.	2022.09.16.	1 / 2	BIM2-SZ-1948516

Megnevezés:

Áfa:

Nettó ár: Mennyiség:

Nettó érték:

Áfa tartalom:

Bruttó érték:

1.	300 literes főzőüst gőztérrel felújítás	27%	780 000 Ft	1 db	780 000 Ft	210 600 Ft	990 600 Ft
----	---	-----	------------	------	------------	------------	------------

Nettó összesen:

780 000 Ft

Áfataralom összesen:

210 600 Ft

Kerekítés:

0 Ft

Azaz: kilencszázkilencvenezer-hatszáz HUF

Végösszeg:

990 600 Ft

Pénzforgalmi elszámolás!

Köszönjük, hogy szolgáltatásunkat igénybe vette!

BIMETÁL-GLOBÁL KFT.
5600 Békéscsaba, Bánát u. 4. szám
Adószám: 25050332-2-04
Bsz.: 10102615-50750100-01004009

Határidőn túli fizetés esetén 20% késedelmi kamatot számítunk fel. Az átadott, de ki nem fizetett áru a vételár teljes kifizetéséig a Bimetál - Globál Kft. tulajdonát képezi, amennyiben a vételár határidőben nincs megfizetve, úgy jogosult az áru visszaszállítására. Amennyiben a számla 8 napos belüli nem kerül kifogásolásra, fizetési feltételt elfogadottnak tekintjük.